

Procedimiento: Junta de Gobierno Local  
Num. Expediente: 9/2024/JGL

## **CONVOCATORIA DE LA SESION ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL Nº 9/2024/JGL**

### Primera Convocatoria

Día: 08/03/2024

Hora: 13:30 horas

Lugar: Consistorio

Este órgano colegiado celebrará sesión en primera convocatoria en el día, hora y lugar indicados y en segunda convocatoria una hora después, para tratar de los asuntos que a continuación se relacionan, esperando concurra Vd. al acto, y si por causa justificada no pudiera hacerlo, deberá comunicarlo a esta Presidencia con la antelación necesaria. A partir de esta fecha, tendrá a su disposición los expedientes y cuantos antecedentes se relacionan con los asuntos que comprende la convocatoria, al objeto de que pueda conocerlos antes de la sesión.

### **ORDEN DEL DÍA:**

#### **1.-Acta de la sesión celebrada el 1 de marzo de 2024.**

#### **2.-BOLETINES OFICIALES.**

#### **3.-RESOLUCIONES Y SENTENCIAS DE OTROS ÓRGANOS.**

1.- Resolución 54E/2024, de 22 de febrero, del Director del Servicio de Economía Circular e Innovación, por la que se acepta parcialmente el cambio solicitado de las condiciones de funcionamiento de la instalación de Gestión de residuos, cuyo titular es CIUDAD AGROALIMENTARIA DE TUDELA, S.L., ubicada en el Polígono Industrial La Serna.

2. Acuerdo del Gobierno de Navarra, de 28 de febrero de 2024, por el que se estima el requerimiento previo interpuesto por el Ayuntamiento de Tudela y se anula el acuerdo de Gobierno de fecha 10 de enero de 2024, por el que se aprobó la desafectación de 770.902,45 metros cuadrados de terreno comunal del Ayuntamiento de Tudela para su posterior cesión de uso y 1.950,20 metros cuadrados para constitución de gravamen a favor de Solen Energía Valdelafuente, S.L.U., con el fin de instalar la planta solar fotovoltaica "Ebro I" (1ª fase) y sus infraestructuras de evacuación ( hasta la SET "La Nava") en término de Tudela.

3. Acuerdo 11/2024, de 29 de febrero, del Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra, por el que se *inadmite* la reclamación especial en materia de contratación pública interpuesta por FREMAP MUTUA COLABORADORA CON LA SEGURIDAD SOCIAL NUMERO 61 frente al pliego regulador del contrato de "Selección de una Mutua colaboradora de la Seguridad Social para formalizar convenio de asociación para la cobertura contingencias derivadas de riesgos profesionales del personal del Ayuntamiento de Tudela, O.A. Junta de Aguas y EPEL Tudela Cultura", licitado por el Ayuntamiento de Tudela.

4. Resolución 251 del Tribunal Administrativo de Navarra por la que de se *desestima* Recurso de Alzada nº 23-01571, interpuesto por Agrícola Landazuría, S.L. contra acuerdo de Junta de Gobierno

Local de 30 de junio de 2023, desestimatorio de recurso de reposición interpuesto contra acuerdo de la misma Junta de fecha 27 de enero de 2023, sobre aprobación de la liquidación definitiva del importe de renta correspondiente al ejercicio 2022 de la Finca del Raso.

5. Resolución 166E/2024, de 5 de marzo, del Director del Servicio de Desarrollo de las Políticas de Seguridad, por la que se autoriza la celebración de la Marcha a pie de relevos, a su paso por Navarra denominada Korrika 2024, Organizada por Euskaraz Coop E, y prevista para los días 15 a 24 de marzo, según itinerario presentado.

6. Resolución nº 245 del Tribunal Administrativo de Navarra por la que se *inadmite* el Recurso de Alzada nº 23-00606, interpuesto por Díez Seoane y Díez, S.L., contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Tudela de fecha 27 de enero de 2023, sobre aprobación definitiva de la modificación del Proyecto de Reparcelación del la UE 1, Sector 1 UI 9 del PGOU de Tudela (Gardachales)

#### **4. INTERVENCIÓN: 9/2024/FARE**

Aprobar relación de facturas y otros documentos contables por importe de 405.402,92 euros.

#### **5. POLICÍA LOCAL (03011): 35/2024/CONAD**

Autorizar un gasto de 6.293,00 euros (IVA incluido) con cargo a la aplicación 1321.62300 para el suministro de 7 pistolas Glock 9mm GEN5, 5 fundas para persona diestra y 2 para persona zurda, para uso de los 7 agentes de próxima incorporación al cuerpo de la Policía Local de Tudela. Autorizar al alcalde a que adjudique dicho contrato

#### **6. PROTECCIÓN CIVIL (03012): 18/2024/APFS**

Aprobar factura de Imprenta Castilla, S. L. (238,58€)

#### **7. DEPORTES (03350): 34/2024/CONAD**

Autorizar el gasto y adjudicar a Santiago Zubicoa Aznar el servicio de redacción de memoria valorada y estudio básico de seguridad y salud para las reformas/mejoras en el Complejo Municipal "Ribotas", incluyendo, cuando proceda, los servicios de Dirección de Obras y la Coordinación de Seguridad y Salud por importe de 6.292,00 euros (IVA incluido).

#### **8. EDUCACIÓN (03310): 30/2024/CONAD**

Actualizar, con la empresa SERUNIÓN, S.A., el contrato mixto de servicios y suministro de alimentación, limpieza, lavado y arreglo de ropa en el centro de "Lourdes", servicios de limpieza, lavado y arreglo de ropa en el centro "María Reina" y suministro de materias primas para la elaboración de menús en los centros "María Reina" y "Santa Ana" de acuerdo con la subida del IPC en Navarra (2,9 %), a partir del 1-2-2024

#### **9. JUVENTUD: 32/2024/CONAD**

Aprobar la realización del evento Miraelbuenrap Tudela el sábado 13 de abril de 18:00 a 22:00 horas en la Plaza de la Constitución de Tudela, autorizar el gasto y adjudicar a la Asociación Hip Hop Events Spain el desarrollo y ejecución y a RMT Sonido e Iluminación, S. L. la sonorización de dicho evento por 4.477,00 y 719,95 euros IVA excluido respectivamente.

#### **10. FESTEJOS (00128): 27/2024/CONAD**

Adjudicación a LARRAD CASAJUS, S.L.U. el contrato impresión de los Carteles y los Programas anunciadores de las Fiesta patronales de Tudela 2023, por un importe de 2.283,55 euros, (IVA y todos los gastos para la perfecta ejecución del contrato incluidos)

#### **11. HACIENDA: 167/2024/OVIAP**

Autorizar para 2024 la instalación de veladores al bar "Mi Ratico" sito en Plaza Alfonso El Batallador,

a nombre de María José Jiménez González, devengándose una tasa por importe de 2.362,15 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**12. HACIENDA: 168/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "Dulce Despertar" sito en Paseo Pamplona 12, a nombre de Susana Monserrate Briones Barreto, devengándose una tasa por importe de 397,22 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**13. HACIENDA: 169/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al bar "El Saharaoui" sito en Plaza de la Constitución 15 bajo, a nombre de Abdelaziz El Idrissi, devengándose una tasa por importe de 995,99 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**14. HACIENDA: 171/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores a la cervecería "Guilligan's" sito en Plaza de los Fueros 11 bajo, a nombre de Herfesova S.L.L., devengándose una tasa por importe de 4.508,39 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**15. HACIENDA: 172/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "Hasta las Bolas" sito en Plaza Mercadal a nombre de Hasta las Bolas SC, devengándose una tasa por importe de 1.110,35 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**16. HACIENDA: 173/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "Cafetería Indalo" sito en calle Aranaz y Vides, 12 bajo, a nombre de Rummyana Dimitrova Yordanova devengándose una tasa por importe de 567,45 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**17. HACIENDA: 170/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "Géminis" sito en calle Juan Antonio Fernández, 12, a nombre de Leandra Goncalves Ferreira devengándose una tasa por importe de 170,24 euros.

**18. HACIENDA: 180/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "Los Juzgados" sito en calle Albalá 2, a nombre de Todor Dimitrov Gadelev, devengándose una tasa por importe de 2.255,99 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**19. HACIENDA: 176/2024/OVIAP**

Autorizar para 2024 la instalación de veladores a la cafetería "Las Claras" sito en Plaza Sancho el Fuerte 3 bajo, a nombre de Esther Blanco Benavente, devengándose una tasa por importe de 1.331,20 euros (Fiestas Patronales cerrado).

**20. HACIENDA: 174/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al bar "La Cantina" sito en calle Griseras 2, a nombre de Jaciara Da Silva Celestino, devengándose una tasa por importe de 527 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**21. HACIENDA: 181/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al bar "Los Poetas" sito en Paseo Capuchinas, a nombre de Floristan Corral María y Vázquez García Luis Mariano, devengándose una tasa por importe de 2.571,88 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**22. HACIENDA: 183/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "Peñuelas" a nombre de Johanna Méndez Sánchez, devengándose una tasa por importe de 1.111,60 euros.

**23. HACIENDA: 182/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al bar "Malkerida" sito en calle Horno del Pasaje 3 bajo, a nombre de Viktoriya Vladimirova Stoeva, devengándose una tasa por importe de 173,69 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**24. HACIENDA: 184/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "El Quinto Pino" sito entre Avda. Santa Ana y calle Escarcha, a nombre de Mateo Orta Tamara y Ponce Mota, Jorge, devengándose una tasa por importe de 3.540,71 euros.

**25. HACIENDA: 177/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al bar "Le Bistrot" sito en Fuente del Matadero, a nombre de Le Bistrot Tudela SLL, devengándose una tasa por importe de 486,33 euros.

**26. CATASTRO: 2487/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a QUEILES 2015, SL por la transmisión del inmueble sito en la calle Paseo Capuchinas, nº 22 Bajo B por un importe de 1.927,91 €

**27. CATASTRO: 2950/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a José María Ugarte Aznar por la transmisión del inmueble sito en la calle Don Miguel Eza, nº 12, 3º Derecha por un importe de 1.970,43 €

**28. CATASTRO: 2316/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a José Vidorreta Escalada, María José Vidorreta Berdonces, María Aranzazu Vidorreta Berdonces, Teodoro Martínez Vidorreta, Alberto Martínez Vidorreta, Yolanda Martínez Vidorreta, María Jesús Vidorreta Arz, Víctor Ramón Vidorreta Arz, Sonia Vidorreta Arz, Javier Vidorreta Berdonces y María Carmen Vidorreta Berdonces por la transmisión del inmueble sito en calle Bulevar de Mont Marsan, nº 9- 3º C por un importe total de 2.143,13 €

**29. CATASTRO: 2957/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a QUEILES 2015, S.L. por la transmisión del inmueble sito en la calle Paseo Capuchinas, nº 22 Bajo A por un importe de 2.056,53 €

**30. CATASTRO: 2958/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a QUEILES 2015 S.L. por la transmisión del inmueble sito en la calle Albea 1-Bis, Bajo B por un importe total de 2.010,04 €

**31. CATASTRO: 2955/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a QUEILES 2015, S.L. por la transmisión del inmueble sito en la calle Paseo Capuchinas, nº 22- 2º A por un importe de 2.978,85 €

**32. CATASTRO: 2956/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a QUEILES 2015, S.L. por la transmisión del inmueble sito en la calle Albea, 1 Bis, 2º B por un importe total de 3.641,1 €

**33. CATASTRO: 3035/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a José Luis García Hernández por la transmisión del inmueble sito en calle Juan Antonio Fernández, nº 18- 8º C por un importe total de 1.757,52 €

**34. CATASTRO: 2996/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Jesús Javier Orradre Leal y a María Pilar Orradre Leal por la transmisión del inmueble sito en la calle Díaz Bravo, nº 19- 2º A por un importe total de 504,7 €

**35. CATASTRO: 2990/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Isabel Díez Alcalde, Jesús María Díez Alcalde, María Jesús Díez Alcalde, Sandra Díez Alcalde y Yolanda Díez Alcalde por la transmisión del inmueble sito en la calle Díaz Bravo, nº 20- 1º B por un importe total de 2.753,3 €

**36. CATASTRO: 2791/2023/GEIM**

Liquidación IITVNU a TONCLADE PROYECTOS SL por la transmisión del inmueble sito en la calle VL Del Rio Colmar S-P Bajo por importe de 8.182,01 €

**37. CATASTRO: 2978/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a QUEILES 2015, S.L. por la transmisión del inmueble sito en la calle Albea, 1-BIS, 1º A por un importe total de 5.771,12 €

**38. CATASTRO: 2974/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Sonia Alba Jiménez por la transmisión del inmueble sito en la calle Carretera Alfaro, 15-B,3º B por un importe total de 346,82 €

**39. CATASTRO: 2970/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Juan Ramos De Miguel y a Rosario Ramos De Miguel por la transmisión del inmueble sito en la calle Fuente Lanterna, nº 30 por un importe total de 3.098,82 €

**40. CATASTRO: 2959/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a QUEILES 2015, SL por la transmisión del inmueble sito en la calle Albea, 1- Bis-Bajo A por un importe total de 2.375,42 €

**41. CATASTRO: 3004/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Paula Casadaban Jiménez y a Ruben Oses Arbizu por la transmisión del inmueble sito en la calle Auroros, nº 53 Bajo por un importe total de 2.722,16 €

**42. CATASTRO: 229/2023/READC**

Desestimar las alegaciones interpuestas por Alberto Goicoechea Muñoz, frente a la propuesta de liquidación de IITVNU del expediente 1485/2022/GEIM, la cual se eleva a definitiva

**43. CATASTRO: 40/2024/READC**

Desestimar las alegaciones interpuestas por Ana Pilar Gil Borao, frente a la propuesta de liquidación de IITVNU del expediente 1695/2022/GEIM, la cual se eleva a definitiva por resultar conforme a Derecho.

**44. CATASTRO: 25/2024/READC**

Solicitar al TAN que tenga por presentado el presente informe de alegaciones y desestime el Recurso de alzada núm. 23-02241, interpuesto por don Juan Manuel Ramírez Jiménez contra desestimación tácita de solicitud de devolución del importe abonado en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

**45. INDUSTRIA Y EMPLEO (03020): 555/2023/SOL**

No conceder subvención a MATUTE CORREA S.L., al incumplir el artículo 17.1.b) de la Ordenanza de ayudas al emprendimiento, al suponer la base de su solicitud una ampliación de una actividad previamente existente y no una nueva actividad

**46. TURISMO (00127): 6/2024/CONAD**

Adjudicar el contrato de concesión del servicio de organización y ejecución Congreso de la Verdura el próximo 16 de abril de 2024, para la Ciudad de Tudela, durante las Fiestas de la Verdura del año 2024, a la empresa "IMIZCOZ OSES DANIEL E IMIZCOZ OSES LAURA", con CIF E-71113724, con un presupuesto máximo de 16.940.-euros. (Iva y demás conceptos Incluidos)

**47. MEDIO AMBIENTE: 11/2024/PROAC**

Asunto: participación hora del Planeta 2024 el día 23 de marzo.

**48. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 22/2024/LAPER**

Otorgar Licencia de Apertura, a ASOCIACION REFUGIO MUSKARIA: Refugio de felinos, en c/ Velilla, 9.

**49. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 175/2023/LOMAY**

Conocer de la terminación de obras, de Marcos Miguel Pascual Ramírez, reforma de local para tienda de ropa, en avenida del Barrio, 34. Elevar a definitivas liquidaciones de tasa e ICIO.

**50. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 40/2024/LOMAY**

Otorgar al Departamento de De Cohesión Territorial-Gobierno de Navarra licencia de obras para demolición de nave en Parque Camineros, en carretera de Alfaro, 45. Declarar exención del G.N. del pago de tasa e ICIO.

**51. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 43/2023/LOMAY**

Otorgar a María Ángeles Lizar Galindo, licencia de obras para rehabilitación y ampliación de vivienda en Río Ebro, 1

**52. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 110/2023/LOMAY**

Conocer de la terminación de obras, de Comunidad de propietarios san Antón, 4, reforma parcial de cubierta. Elevar a definitivas tasa e ICIO.

**53. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 29/2024/LOMAY**

Otorgar a I-DE Redes Eléctricas Inteligentes, S.A.U., lic.obras para "Nuevo Centro de Seccionamiento", en políg. Mtes. de Cierzo, conforme al proyecto técnico de agosto de 2023.

**54. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 31/2024/CONAD**

Autorizar un gasto de 17.905,65 euros para el contrato menor de obras de "Rehabilitación completa de Escultura de Sancho VII el Fuerte en Tudela" y adjudicar el contrato a favor de Construcciones Leache, SL

**55. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 140/2021/LOMAY**

Conocer de la terminación de obras, de Juan Ramón Sainz Hernández, reparación de parte del tejado de vivienda, en Chapinerías, 2. Elevar a definitivas liquidaciones de tasa e ICIO.

**56. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 31/2024/LOMAY**

Conocer de la terminación de obras, de Francisco Javier Uche Arellano, construcción de vivienda unifamiliar, en Roncal, 22. Elevar a definitivas liquidaciones de tasa e ICIO. Otorgar licencia de primera utilización.

**57. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 63/2022/LOMAY**

Conocer de la terminación de obras, de Comunidad de propietarios cuesta de la Estación, 12, mejora de accesibilidad portal y sustitución de ascensor, sito en Cuesta de la Estación, 12. Elevar a definitivas liquidaciones de tasa e ICIO. Devolver fianza RCDs.

**58. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 88/2023/LOMAY**

Conocer de la terminación de obras, de Beatriz Araceli Gil Rodríguez, paso rebajado para acceso de vehículos, en Amigos del País, 4. Elevar a definitivas liquidaciones de tasa e ICIO. Devolver fianza.

**59. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 64/2022/LOMAY**

Conocer de la terminación de obras, de Francisco Javier García Pérez, construcción de edificio de dos viviendas, en Doña María Ugarte, 3. Otorgar licencia de primera utilización. Liquidar definitivamente tasa e ICIO.

**60. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 183/2023/LOMAY**

Otorgar a Solen Energía Valdelafuente, S.L., lic.obr. construcción de PSF Ebro I, y sus infraestructuras de evacuación (salvo tramo CS Ebro I-SET La Nava, conforme proyecto visado con fecha 13-12-2023

**61. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 35/2023/CONEM**

Aprobar definitivamente el Convenio Gestión Urbanística Glorieta SGU Avenida Zaragoza en UE-38 de Tudela, a suscribir entre el Ayuntamiento de Tudela y Cereales Pardo, S.A.

**62. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 14/2024/CONAD**

Iniciar el expediente de contratación de Obras de asfaltado en calles (Lote 1) y de Polígono Industriales de Tudela (Lote 2) durante 2024, estableciéndose un precio máximo de licitación de 462.235,18 euros, IVA excluido

**63. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 118/2023/CONAD**

Aprobar la Certificación 1ª de las obras de PAVIMENTACIÓN SIN REDES DE LAS ACERAS DE AVENIDA MERINDADES, que asciende a 31.931,97 euros, incluidos todos los conceptos e IVA, y abonar a EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, SL la factura nº FV24-0030 de 31 de enero de 2024 por dicho importe.

**64. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 145/2022/CONAD**

Aprobar la Certificación 9ª de las obras de REHABILITACIÓN IGLESIA SAN NICOLAS DE TUDELA, que asciende a 103.357,22 euros, incluidos todos los conceptos e IVA, y abonar a CONSTRUCCIONES LEACHE, SL la factura nº EMIT-501 de 31 de enero de 2024 por dicho importe.

**65. INFORMACIONES DE ALCALDÍA Y CONCEJALÍAS**

**66. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

Alcalde, RESUELVE:

Convocar la sesión Ordinaria de Junta de Gobierno Local nº 9/2024/JGL de fecha 8 de marzo de 2024 a las 13:30 en el Consistorio.